

**ATA**

Processo nº	Órgão Colegial
CM/2025/10	Câmara Municipal
<b>DADOS DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO</b>	

**Tipo Convocatória:**

Ordinária

**Data:**

12 de Maio de 2025

**Duração:**

Início às 15:00 e fim às 15:30

**Local:**

Sala 5

**Presidida por:**

Pedro Miguel De Carvalho Duarte

**Secretariada por:**

Ana Cristina Inteiro Guindeira

<b>PRESENCAS NA SESSÃO</b>		
N.º de identificação	Nome completo	Presente
197109527	Ana Maria Proença Filipe	SIM
228530385	Cíntia Libânia Oliveira Manso	NÃO
222707585	José Adelino Marçal Mauricio	SIM
212123378	Pedro Miguel De Carvalho Duarte	SIM
208836705	Víctor José Freixinho Brilhante Sobral	NÃO

**Justificações de não comparência:**

- Cíntia Libânia Oliveira Manso:  
«tendo-lhe sido justificada a referida falta»
- Victor José Freixinho Brilhante Sobral:  
«tendo-lhe sido justificada a referida falta»

Verificadas as presenças e respetivo quórum da sessão, o Presidente abriu a sessão, procedendo à deliberação sobre os assuntos constantes da ordem de trabalhos.



<b>A) Período antes da ordem do dia</b>
---

<b>Período antes da ordem do dia</b>
--------------------------------------

Nos termos do artigo 52º, do anexo I da Lei 75/2013, de 12 de setembro, foi iniciado o período antes da ordem do dia:

1-O Senhor Presidente da Câmara, Eng.º Pedro Miguel de Carvalho Duarte, assinalou antes do período da ordem do dia o evento decorrido de 9 a 11 de maio de 2025 em Vila Nova Foz Côa, no âmbito da proteção civil. Equipas de Prevenção Permanente (EIP) de 14 corporações dos bombeiros voluntários da Sub Região do Douro, estiveram em Vila Nova de Foz Côa, a realizar diversos exercícios de simulacro de várias situações de emergência em ambiente urbano. Foi um enorme regozijo para o Município, poder participar como co-organizador deste evento.

2- A Senhora Vereadora, Dr.ª Ana Maria Proença Filipe, aproveitou para salientar que o Festival de Poesia e Música, que conta com mais de quatro décadas, continua a afirmar-se como um evento cultural de grande relevância no panorama cultural regional e nacional. Ao longo dos quatro dias do evento, esta edição contou com a participação de nomes consagrados nacionais, mas também abriu espaço para jovens talentos locais e iniciativas inovadoras. A participação ativa do Agrupamento de Escolas Tenente Coronel Adão Carrapatoso, com leituras de poemas por alunos e a exposição "A amizade na arte", demonstram uma forte ligação do festival com a comunidade educativa e o incentivo à leitura entre os jovens. A diversidade da programação e as parcerias estabelecidas apontam para um evento dinâmico e enriquecedor para todos os participantes, que ano após ano, têm vindo a aumentar, salientando-se o facto que algumas sessões terem esgotado.

<b>B) Ordem do dia</b>
------------------------

<b>Processo 3856/2024. A Casa da Freguesia de Cedovim solicita apoio financeiro para aquisição de uma máquina de lavar roupa.</b>
---

<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação: Unanimidade</b>
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

A Casa da Freguesia de Cedovim solicita apoio financeiro para a aquisição de uma máquina de lavar roupa, anexando 3 orçamentos.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1569 de 1 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, aprovar o apoio financeiro ao abrigo da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual



redação, e na sequência de procedimento ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, no valor de 6.700,00 € (seis mil e setecentos euros) acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor, se não constituir direito a dedução daquele imposto para a Entidade.

<b>Processo 1855/2025. A Fábrica da Igreja de Castelo Melhor solicita apoio financeiro para a substituição dos cabeçalhos dos sinos e do relógio da igreja de Castelo Melhor.</b>	
---	--

<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

A Fábrica da Igreja de Castelo Melhor solicita apoio financeiro para a substituição dos cabeçalhos dos sinos e do relógio da igreja de Castelo Melhor.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1542 de 1 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, aprovar o apoio financeiro ao abrigo da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, no valor de 3.817,00 € (três mil, oitocentos e dezassete euros) acrescido do valor do IVA à taxa legal em vigor, se não constituir direito a dedução daquele imposto para a Associação.

<b>Processo 2930/2025. A Associação Cultural de Muxagata “A Terra das Tomatas” solicita apoio financeiro para a implementação do Plano de Atividades 2025.</b>	
--	--

<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

A Associação Cultural de Muxagata “A Terra das Tomatas” solicita apoio financeiro para a implementação do Plano de Atividades 2025, no valor de 9.000,00€.

- Anexa-se o plano de atividades 2025.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1647 de 6 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 9.000,00 € (nove mil euros) ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua versão atual, depois de se verificar a sua regularidade financeira, e consoante a realização de cada evento.



**Processo 3047/2025. A Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Comba solicita apoio financeiro para a realização das Festas anuais de Nossa Senhora de Fátima, a realizar nos dias 12 e 13 de maio de 2025.**

<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

A Fábrica da Igreja Paroquial de Santa Comba solicita apoio financeiro para a realização das Festas anuais de Nossa Senhora de Fátima, a realizar no período de 12 e 13 de maio de 2025.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1645 de 6 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, conceder o apoio financeiro de 750,00 € (setecentos e cinquenta euros) ao abrigo das alíneas o) e u) do nº 1 do artigo 33º do anexo I da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua versão atual, depois de se verificar a sua regularidade financeira, e consoante a realização do evento.

**Processo 3215/2025. Necessidades de recursos humanos - Funcionamento das piscinas municipais descobertas - Época balnear 2025.**

<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

A Divisão de Higiene e Meio Ambiente e Obras Particulares e a Divisão de Educação, Ação Social, Cultura, Desporto e Turismo, concluíram em reunião bipartida, no âmbito do planeamento da época balnear 2025, especificamente relacionada com o funcionamento das piscinas municipais descobertas, que há necessidade efetiva, durante o período compreendido entre 01 de junho e 30 de setembro, de recursos humanos para serviços gerais, previsivelmente na razão de 6 pessoas em contrato de regime de tarefa pelo valor igual ao salário mínimo nacional.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1683 de 7 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, aprovar a referida contratação em regime de tarefa.

**Processo 1292/2025. Aprovação do Relatório Final, aprovação da minuta do contrato e adjudicação da empreitada "10/2025/DOUMA - Instalações Provisórias da Escola Básica e Secundária Tenente Coronel Adão Carrapatoso - Vila Nova de Foz Côa".**



<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade
------------------	-------------------------------------

**Factos e fundamentos legais:**

Aprovação de Relatório Final e adjudicação a empreitada “10/2025/DOUMA – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA TENENTE CORONEL ADÃO CARRAPATOSO – VILA NOVA DE FOZ CÔA” – POR: 585.236,86€.  
Aprovação de minuta do contrato.

A apreciar ao abrigo da competência prevista no n.º 1 do Artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1692 de 8 de maio de 2025.

**Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, aprovar a informação de adjudicação da empreitada “10/2025/DOUMA – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DA ESCOLA BÁSICA E SECUNDÁRIA TENENTE CORONEL ADÃO CARRAPATOSO – VILA NOVA DE FOZ CÔA” por 585.236,86€ (quinhentos e oitenta e cinco mil, duzentos e trinta e seis euros e oitenta e seis cêntimos) à empresa Modular Systems Rude, Lda., e aprovar a minuta do contrato da empreitada referida.

<b>Processo 1626/2025. Autorização para abertura de procedimento - 9/25 - Remodelação dos edifícios na Av. João Moutinho Gouveia, nº 7-9 e 15-17 em Numão - 1.º Direito.</b>	
<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade

**Factos e fundamentos legais:**

Assunto: 9/25 - Remodelação dos edifícios na Av. João Moutinho Gouveia, nº 7-9 e 15-17 em Numão - 1.º Direito

Ao abrigo da alínea b) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), de acordo com os artigos 130.º e seguintes e para efeitos da alínea c) do n.º 1 e do n.º 2 do artigo 40.º do mesmo diploma, na modalidade de concurso público, anexa-se ao processo para aprovação o programa de procedimento e o caderno de encargos que inclui o projeto, (memória descritiva e justificativa, peças desenhadas, mapa de medições e quantidades, orçamento), Plano de Consignação, Plano de Segurança e Saúde e Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos da Construção e Demolição da obra referida em epígrafe.

Propõe-se como fundamentação para a decisão de contratar como propósito caracterizar a proposta de reabilitação do imóvel situado na Rua Dr. João Moutinho Gouveia, 7-9 (Rua das Flores) em Numão, Vila Nova de Foz Côa, registo predial n.º 980/20210316, artigo matricial nº 347, propriedade do Município de Vila Nova de Foz Côa que, no âmbito do “1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à



Habitação” (DL37/2018), o pretende recuperar com fundos do investimento RE-C02-i01 do PRR (Aviso N.º 01/CO2-i01/2021). O objetivo deste projeto base é a alteração do edifício referido resultando desta operação um fogo T2, promovidos ao abrigo do Regime de Habitação a Custos Controlados (Portaria n.º 65/2019) e em benefício de pessoas e agregados em situação de indignidade habitacional e carência financeira, nos termos do referido diploma 37/2018.

Os apartamentos foram desenvolvidos tendo em vista as necessidades particulares das famílias referenciadas. De acordo com a Planta de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Vila Nova de Foz Côa (PDMVNFC), a propriedade encontra-se dentro de um espaço residencial central, não se verificando outras restrições, nomeadamente, no quadro da

Carta do Património e da Carta de Ordenamento. Relativamente ao imóvel situado Rua Dr. João Moutinho Gouveia, 15-17, em Numão, Vila Nova de Foz Côa, registo predial n.º 591/20001211, artigo matricial n.º 97, propriedade do Município de Vila Nova de Foz Côa que, no âmbito do “1.º Direito - Programa de Apoio ao Acesso à Habitação” (DL37/2018), o pretende recuperar com fundos do investimento RE-C02-i01 do PRR (Aviso N.º 01/CO2-i01/2021). O objetivo deste projeto base é a alteração do edifício referido resultando desta operação um fogo T2, promovidos ao abrigo do Regime de Habitação a Custos Controlados (Portaria n.º 65/2019) e em benefício de pessoas e agregados em situação de indignidade habitacional e carência financeira, nos termos do referido diploma 37/2018.

Os apartamentos foram desenvolvidos tendo em vista as necessidades particulares das famílias referenciadas.

De acordo com a Planta de Condicionantes do Plano Diretor Municipal de Vila Nova de Foz Côa (PDMVNFC), a propriedade encontra-se dentro de um espaço residencial central, não se verificando outras restrições, nomeadamente, no quadro da Carta do Património e da Carta de Ordenamento.

O preço base é de 206.593,45€ acrescido de IVA, conforme resulta do orçamento do projeto, de acordo com preços correntes de mercado.

A despesa tem enquadramento nos planos PPI 2023 I 20.

O valor da empreitada é inferior ao valor de 500 000 € previsto no n.º 2 do artigo 46.º-A do CCP, valor acima do qual é necessário fundamentar a não contratação por lotes.

Propõe-se um prazo de empreitada de 270 dias, prevendo-se a sua execução entre maio de 2025 e janeiro de 2026.

De acordo com o n.º 1 do artigo 67.º do CCP é necessária a nomeação de um júri. Propõe-se a lista seguinte para a composição do júri:

- Membro efetivo: Nuno Alexandre Branquinho Pinto, que presidirá;



- Membro efetivo: António Jorge Mota Cordeiro, que presidirá em caso de falta ou impedimento de Nuno Alexandre Branquinho Pinto;
- Membro efetivo: Carlos Daniel Rosa Videira;
- Suplente: António Eduardo Jorge Morgado;
- Suplente: Mário Fernandes Pereira.

Para efeitos do n.º 1 do artigo 290.º-A do CCP propõe-se, Nuno Alexandre Branquinho Pinto, como gestor do contrato.

Para efeitos de disponibilização das peças procedimentais, através da plataforma de contratação pública “Acingov”, do procedimento de contratação referido em epígrafe, propõe-se para aprovação o funcionário Carlos Alberto Jacinto Alves, sendo substituído em caso de falta ou impedimento por Nuno Alexandre Branquinho Pinto.

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/1690 de 8 de maio de 2025.

### **Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, aprovar o tipo de procedimento por concurso público, aprovar o programa de procedimento, o caderno de encargos que inclui o projeto, (memória descritiva e justificativa, peças desenhadas, mapa de medições e quantidades, orçamento), o Plano de Consignação, o Plano de Segurança e Saúde e o Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos da Construção e Demolição, relativos ao procedimento da empreitada “9/25 - Remodelação dos edifícios na Av. João Moutinho Gouveia, nº 7-9 e 15-17 em Numão - 1.º Direito”, cujo preço base é de 206.593,45€, acrescido de IVA, pelo prazo de 270 dias da empreitada, prevendo-se que a sua execução ocorra entre Maio de 2025 e janeiro de 2026. Mais deliberou ainda, por unanimidade, aprovar a composição do júri, a nomeação do gestor de contrato e do procedimento propostos, em conformidade com o sugerido na informação técnica.

<b>Resumo Diário de Tesouraria.</b>	
<b>Favorável</b>	<b>Tipo de votação:</b> Unanimidade

### **Resolução:**

**A Câmara Municipal deliberou:** por unanimidade, tomar conhecimento.

<b>C) Período de intervenção e esclarecimento ao público</b>
<b>Período de intervenção e esclarecimento ao público</b>

Apesar de esta reunião ser pública, não houve lugar ao período destinado às suas intervenções, por inexistência de público.

### **DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE**

