



**ASSEMBLEIA MUNICIPAL
DO CONCELHO DE
VILA NOVA DE FOZ CÔA**

----- ★ -----

**MINUTA DA
SESSÃO ORDINÁRIA
DE
VINTE E SETE DE
SETEMBRO DE 2024**

Aprovada por unanimidade

QUADRIÉNIO 2021 - 2025





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

DATA E LOCAL DA REUNIÃO: -----

No dia vinte e sete de setembro de dois mil e vinte e quatro reuniu, ordinariamente, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, a Assembleia Municipal do mesmo Concelho, sob a Presidência do Sr. Filipe Manuel Farto Palavra. A secretariar estavam a Sra. Ana Paula Ferreira Trigo, como Primeira Secretária e o Sr. António João Caleiro Afonso, como Segundo Secretário. -----

Havendo *quorum*, o Sr. Presidente da Mesa saudou os presentes e iniciou a reunião às nove horas e trinta minutos, com a seguinte ordem de trabalhos: ----

“Ordem de Trabalhos”: -----

Ponto 1 - Apreciação e votação da ata da sessão ordinária do dia vinte e um de junho de dois mil e vinte e quatro. -----

Ponto 2 - Período de Antes da Ordem do Dia. -----

Ponto 3 - Período Aberto ao Público – Período de Intervenção. -----

Ponto 4 - Período da Ordem do Dia: -----

Ponto 4.1 - Processo n.º 2201/2024: Informação do Sr. Presidente da Câmara Municipal sobre a recente Atividade Municipal. -----

Ponto 4.2 - Processo n.º 298/2024: Conhecimento do início do procedimento com vista à elaboração da Carta Municipal de Habitação de Vila Nova de Foz Côa. -----

Ponto 4.3 - Processo n.º 923/2024: Apreciação e votação da Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Horta, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a requalificação do Posto Médico nas instalações da Junta de Freguesia de Horta – Trabalhos complementares resultantes de circunstâncias não previstas. Primeiro Adicional. -----

Ponto 4.4 - Processo n.º 1670/2024: Conhecimento do Relatório sobre a Situação Económica e Financeira do Município relativa ao Primeiro Semestre





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

de 2024, emitido pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Fernando Peixinho & José Lima – SROC, Lda. -----

Ponto 4.5 - Processo n.º 2010/2024: Apreciação e votação da Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Santa Comba, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a reabilitação do Cemitério de Santa Comba e Tomadias. -----

Ponto 4.6 - Processo n.º 2173/2024: Nomeação de um(a) novo(a) comissário(a), em substituição da Comissária Ana Catarina Marafão Cordeiro, para integrar a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Município de Vila Nova de Foz Côa na modalidade Alargada. -----

Ponto 4.7 - Processo n.º 2061/2024: Apreciação e votação da abertura do procedimento por Concurso Público para Concessão da Exploração da “Foz Côa Story House – Hotel Rural e Espaço Cultural” e respetivo programa de procedimento. -----

Ponto 4.8 - Processo n.º 2122/2024: Apreciação e votação da proposta da Segunda Alteração Modificativa de: -----

- a) Receita; -----
- b) Despesa; -----
- c) Plano Plurianual de Investimentos; -----
- d) Plano de Atividades Municipais. -----

Ponto 4.9 - Processo n.º 1962/2024: Apreciação e votação da Minuta do Contrato de Subconcessão, a celebrar entre o Município e a IP Património - Administração e Gestão Imobiliária, S.A., que tem por objeto o uso privativo de espaço no interior do edifício de passageiros da Estação Ferroviária do Pocinho, na linha do Douro, destinado à instalação e ao funcionamento de um posto de turismo, mediante a implantação de um quiosque de estrutura amovível. -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

A Primeira Secretária informou a Assembleia dos pedidos de substituição dos Srs. Deputados Municipais Maria Judite Martins Ramos, José Nuno Tavares Vaz Barreto Carmo e Maria Isabel Martins Coelho, substituídos pelo Srs. Artur Firmino Filipe Ribeiro, Ana Maria Almeida Pires e Rui Manuel Melhorado Reininho. -----

O Sr. Presidente da Mesa leu o auto de verificação da identidade e legitimidade do eleito substituto Rui Manuel Melhorado Reininho, o qual será anexado à ata da sessão ordinária. -----

Estiveram presentes vinte e nove dos Srs. Deputados Municipais e dos Srs. Presidentes de Junta. -----

“Expediente Recebido e Expedido”: -----

De acordo com o disposto na alínea m) do ponto número 1 do artigo 29º da Lei número 75/2013 de 12 de setembro, a Mesa deu conhecimento à Assembleia do expediente recebido e expedido no período compreendido entre junho e setembro de dois mil e vinte e quatro, que foi enviado juntamente com a documentação respeitante à ordem de trabalhos. -----

De seguida, o Sr. Presidente da Mesa passou para o Ponto Um da Ordem de Trabalhos. -----

Ponto 1 - *Apreciação e votação da ata da sessão ordinária do dia vinte e um de junho de dois mil e vinte e quatro.* -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal deliberou aprovar, por maioria, com vinte votos a favor e uma abstenção, a ata da sessão ordinária do dia vinte e um de junho de dois mil e vinte e quatro, dispensando a sua leitura por ter sido previamente distribuída a todos os Deputados Municipais. -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

Ponto 2 - Período “Antes da Ordem do Dia”. -----

O Sr. Presidente da Mesa abriu inscrições para o Ponto Dois. -----

Sobre outros assuntos de interesse do Município intervieram os Srs. Deputados Municipais Luís Rebelo, Carlos Correia, Artur Ribeiro, Rui Reininho, Rita Regalo e Nuno Saldanha. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre as intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

Em seguida, o Sr. Presidente da Mesa deu a palavra aos Srs. Deputados Municipais Carlos Correia e Rui Reininho, para novas intervenções sobre este Ponto. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar novos esclarecimentos aos Srs. Deputados Municipais. -----

Ponto 3 - Período Aberto ao Público – Período de Intervenção. -----

O Sr. Presidente da Mesa abriu inscrições aos Múncipes para o Ponto Três. ---

Interveio a Múnicipe Ana Manso. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos à Múnicipe. -----

Ponto 4 - Período da Ordem do Dia: -----

Ao longo da reunião foram tratados os seguintes pontos: -----

Ponto 4.1 - Processo n.º 2201/2024: Informação do Sr. Presidente da Câmara Municipal sobre a recente Atividade Municipal. -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal, ao abrigo da competência prevista na alínea c) do n.º 2 do artigo 25º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, tomou conhecimento da Informação Escrita do Presidente da Câmara Municipal sobre a recente Atividade Municipal. -----

Ponto 4.2 - *Processo n.º 298/2024: Conhecimento do início do procedimento com vista à elaboração da Carta Municipal de Habitação de Vila Nova de Foz Côa. -----*

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do início do procedimento com vista à elaboração da Carta Municipal de Habitação de Vila Nova de Foz Côa. -----

Ponto 4.3 - *Processo n.º 923/2024: Apreciação e votação da Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Horta, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a requalificação do Posto Médico nas instalações da Junta de Freguesia de Horta – Trabalhos complementares resultantes de circunstâncias não previstas. Primeiro Adicional. -----*





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por unanimidade, a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Horta, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a requalificação do Posto Médico nas instalações da Junta de Freguesia de Horta – Trabalhos complementares resultantes de circunstâncias não previstas. Primeiro Adicional. -----

Ponto 4.4 - *Processo n.º 1670/2024: Conhecimento do Relatório sobre a Situação Económica e Financeira do Município relativa ao Primeiro Semestre de 2024, emitido pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Fernando Peixinho & José Lima – SROC, Lda.* -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal tomou conhecimento do Relatório sobre a Situação Económica e Financeira do Município relativa ao Primeiro Semestre de 2024, emitido pela Sociedade de Revisores Oficiais de Contas Fernando Peixinho & José Lima – SROC, Lda. -----

Ponto 4.5 - *Processo n.º 2010/2024: Apreciação e votação da Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Santa Comba, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e*





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a reabilitação do Cemitério de Santa Comba e Tomadias. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por unanimidade, a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município e a Freguesia de Santa Comba, no âmbito das formas de apoio às freguesias no quadro de promoção e salvaguarda articulada dos interesses próprios das populações, que tem por objeto a reabilitação do Cemitério de Santa Comba e Tomadias. -----

Ponto 4.6 - Processo n.º 2173/2024: Nomeação de um(a) novo(a) comissário(a), em substituição da Comissária Ana Catarina Marafão Cordeiro, para integrar a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Município de Vila Nova de Foz Côa na modalidade Alargada. -----

O Sr. Presidente da Mesa informou que foi entregue, na Mesa, uma proposta pelo Grupo Municipal do PSD, designada por Lista A, indicando o cidadão Gabriel José Moutinho Gonçalves. -----

(A proposta apresentada será anexada à ata da sessão ordinária.) -----

Abertas as inscrições, interveio o Sr. Deputado Municipal Rui Reininho. -----

A Mesa designou para escrutinadores os Srs. Deputados Municipais Cristina Moutinho e Cid Martinho. -----

A Lista A obteve vinte e cinco votos a favor. -----

Foram ainda registados três votos em branco. -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

A Assembleia Municipal designou, por voto secreto, o cidadão Gabriel José Moutinho Gonçalves, para integrar a Comissão de Proteção de Crianças e Jovens do Município de Vila Nova de Foz Côa na modalidade Alargada. -----

Ponto 4.7 - Processo n.º 2061/2024: Apreciação e votação da abertura do procedimento por Concurso Público para Concessão da Exploração da “Foz Côa Story House – Hotel Rural e Espaço Cultural” e respetivo programa de procedimento. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, interveio o Sr. Deputado Municipal Nuno Saldanha. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre a intervenção do Sr. Deputado Municipal. -----

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por maioria, com dezanove votos a favor e nove abstenções, a abertura do procedimento por Concurso Público para Concessão da Exploração da “Foz Côa Story House – Hotel Rural e Espaço Cultural” e respetivo programa de procedimento. -----

Ponto 4.8 - Processo n.º 2122/2024: Apreciação e votação da proposta da Segunda Alteração Modificativa de: -----

a) Receita; -----

b) Despesa; -----

c) Plano Plurianual de Investimentos; -----

d) Plano de Atividades Municipais. -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, não houve intervenções dos Srs. Deputados Municipais.

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por maioria, com dezanove votos a favor, seis votos contra e quatro abstenções, a Segunda Alteração Modificativa da Receita. -----

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por maioria, com dezanove votos a favor, seis votos contra e quatro abstenções, a Segunda Alteração Modificativa da Despesa. -----

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por maioria, com dezanove votos a favor, seis votos contra e quatro abstenções, a Segunda Alteração Modificativa do Plano Plurianual de Investimentos. -----

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por maioria, com dezanove votos a favor, seis votos contra e quatro abstenções, a Segunda Alteração Modificativa do Plano de Atividades Municipais. -----

Ponto 4.9 - *Processo n.º 1962/2024: Apreciação e votação da Minuta do Contrato de Subconcessão, a celebrar entre o Município e a IP Património – Administração e Gestão Imobiliária, S.A., que tem por objeto o uso privativo de espaço no interior do edifício de passageiros da Estação Ferroviária do Pocinho, na linha do Douro, destinado à instalação e ao funcionamento de um posto de turismo, mediante a implantação de um quiosque de estrutura amovível.* -----





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA ASSEMBLEIA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: assembleia@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * NIF PT 506 829 197

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre este Ponto. -----

Abertas as inscrições, interveio o Sr. Deputado Municipal Nuno Saldanha. -----

O Sr. Presidente da Mesa deu a palavra ao Sr. Presidente da Câmara, para prestar esclarecimentos sobre a intervenção do Sr. Deputado Municipal. -----

A Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara, deliberou aprovar, por unanimidade, a Minuta do Contrato de Subconcessão, a celebrar entre o Município e a IP Património – Administração e Gestão Imobiliária, S.A., que tem por objeto o uso privativo de espaço no interior do edifício de passageiros da Estação Ferroviária do Pocinho, na linha do Douro, destinado à instalação e ao funcionamento de um posto de turismo, mediante a implantação de um quiosque de estrutura amovível. -----

Encerramento da reunião: -----

Terminados os trabalhos, para constar e devidos efeitos, se lavrou esta minuta, que depois de lida pela Primeira Secretária, foi aprovada por unanimidade dos presentes e assinada pelo Sr. Presidente da Mesa e pela Primeira Secretária, que a redigiu. Nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente da Mesa deu os trabalhos por encerrados às doze horas e trinta minutos. -----

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

