



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FOZ CÔA, REALIZADA A DEZ DE SETEMBRO DE DOIS MIL E TREZE

Aos dez dias do mês de setembro do ano de dois mil e treze, nesta cidade de Vila Nova de Foz Côa, na sala de reuniões dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, onde se encontravam presentes: Eng. Gustavo de Sousa Duarte, Presidente da Câmara Municipal; Dr. Emílio António Pessoa Mesquita, Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida; Vereadores, reuniu este Órgão Autárquico.

Tendo-se verificado a existência de quórum, foi declarada aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, tendo os trabalhos prosseguido pela seguinte forma:

Faltas à reunião: Não houve.

Correio Eletrónico, datado 04-09-2013 da **Freguesia de Mós**, com registo de entrada n.º 4894, a solicitar **apoio financeiro, para fazer face as despesas com as Festas de Nossa Senhora da Soledade**.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, conceder o apoio financeiro de **350,00 (trezentos e cinquenta euros)** a efetuar de acordo com as disponibilidades orçamentais e os fundos disponíveis.

Ofício n.º 195, datado de 30-06-2013, da **Delegação do Côa da Cruz Vermelha Portuguesa**, com o registo de entrada n.º 4885, a solicitar apoio financeiro no montante de **4.025.93€ (quatro mil, vinte e cinco euros e noventa e três cêntimos)**, referente ao projeto de unidade móvel **“Saúde sobre Rodas”** do mês de agosto de 2013.

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com três votos a favor do Senhor Eng.º Gustavo de Sousa Duarte, Presidente da Câmara Municipal e dos Senhores Vereadores Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida, um voto contra do Senhor Vereador Dr. Emílio António Pessoa Mesquita e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, conceder



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

o apoio financeiro solicitado, a efetuar de acordo com as disponibilidades orçamentais e os fundos disponíveis.

Ofício n.º 4/2013, datado de 29-07-2013, da **Associação Cultural Recreativa de Assistência de Seixas**, com o registo de entrada n.º 4813, a solicitar apoio financeiro no montante de **4.500,00€ (quatro mil e quinhentos euros)**, para fazer face a **despesas correntes – para RATIFICAÇÃO**.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade ratificar o despacho de atribuição do apoio financeiro solicitado, proferido pelo Senhor Presidente da Câmara em 29-08-2013, a efetuar de acordo com as disponibilidades orçamentais e os fundos disponíveis.

Informação n.º 44/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre **aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada Arranjos de Passeios em Foz Côa e Sebadelhe – para RATIFICAÇÃO**.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Plano de Segurança e Saúde da referida empreitada, proferido pelo Senhor Presidente da Câmara em 28-08-2013.

Informação n.º 45/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre **aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada Pavimentação de Ruas em Foz Côa, Chãs, Santa Comba, Murça e Orgal – para RATIFICAÇÃO**.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do Plano de Segurança e Saúde da referida empreitada, proferido pelo Senhor Presidente da Câmara em 28-08-2013.

Informação n.º 46/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre **alteração ao lote n.º 6, sito no loteamento titulado pelo Alvará n.º 57/81, pertencente a Emília Maximina Guerra Tina**.

A Câmara Municipal deliberou: deliberou por unanimidade concordar com a informação 46/2013/STOP/FJ e deferir a alteração pretendida que consiste na legalização da área de implantação, área de construção, cêrcea, volumetria, número de pisos, uso e número de fogos, bem como dos índices de um anexo que já se encontra construído, conforme se sintetiza no quadro a seguir:



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA
CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

	APROVADO	A LEGALIZAR
Área do lote	415,00m ²	415,00m ²
Área de implantação	110,00m ²	155,50m ²
Área de construção	220,00m ²	425,50m ²
Volumetria	Não especificado	1066,00m ³
Uso	Habitação	R/C – Garagem; Habitação
Número de pisos	2	3
Número de fogos	1	2
Cércea	Não especificado	8,68m
Área de implantação do anexo	Não previsto	28,00m ²
Área de construção do anexo	Não previsto	28,00m ²
Volumetria do anexo	Não previsto	85,00m ³
Uso do anexo	Não previsto	Cozinha de campo
Número de pisos do anexo	Não previsto	1
Cércea do anexo	Não previsto	2,65m

Foi igualmente autorizado aumentar a área de implantação, de construção e volumetria na parte posterior do lote, de forma a construir uns arrumos ao nível do rés-do-chão e ampliar as habitações do 1.º andar e sótão.

Nestes termos, as características finais para o lote são:

	EXISTENTE	ALTERAÇÃO AUTORIZADA
Área do lote	415,00m ²	415,00m ²
Área de implantação	110,00m ²	167,00m ²
Área de construção	220,00m ²	460,00m ²
Volumetria	Não especificado	1299,00m ³
Uso	Habitação	R/C – Garagem; Habitação
Número de pisos	2	3



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA
CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

Número de fogos	1	2
Cércea	Não especificado	8,68m
Área de implantação do anexo	Não previsto	28,00m2
Área de construção do anexo	Não previsto	28,00m2
Volumetria do anexo	Não previsto	85,00m3
Uso do anexo	Não previsto	Cozinha de campo

Informação n.º 47/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Vendas, freguesia de Sebadelhe, com o artigo 358, em nome de João do Nascimento Branco, cabeça de casal da herança de.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Sebadelhe com o artigo n.º 358, localizado em Vendas, freguesia de Sebadelhe, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente João Nascimento Branco, cabeça de casal da herança de, desde que o ato ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redação dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 48/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Vendas, freguesia de Sebadelhe, com o artigo 359, em nome de João do Nascimento Branco, cabeça de casal da herança de.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Sebadelhe com o artigo n.º 359, localizado em Vendas, freguesia de Sebadelhe, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente João Nascimento Branco, cabeça de casal da herança de, desde que o ato ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redação dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 49/2013/STOP/FJ, do Técnico Superior Eng.º Filipe Nuno Coelho Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Carrascal, freguesia de Seixas, concelho de Vila nova de Foz Côa, com o artigo 875, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa sob o n.º 670/20100414, em nome de Freguesia de Seixas.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Seixas com o artigo n.º 875, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila nova de Foz Côa sob o n.º 670/20100414, localizado em Carrascal, freguesia de Seixas, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente à Freguesia de Seixas, desde que o ato ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redação dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Minuta do Contrato de Comodato com a Associação Moto Clube do Côa, cujo objeto consiste na utilização da sala de aulas n.º 2 do Edifício da Escola Primária Plano Centenário de Vila Nova de Foz Côa.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade aprovar a minuta do contrato.

SIADAP 1 – 2012 e 2013 – ratificação dos despachos do Senhor Presidente da Câmara Municipal.

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com quatro votos a favor do Senhor Eng.º Gustavo de Sousa Duarte, Presidente da Câmara Municipal e dos Senhores Vereadores Dr. Emílio António Pessoa Mesquita, Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa e Dr.ª Andreia Merícia Polido de Almeida e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, ratificar os seguintes despachos proferidos pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal:

Relativamente ao SIADP1 de 2012, despachos de aprovação das propostas, emitidos em 06/12/2011 e despachos de aprovação das avaliações finais, de 09-04-2013, das fichas de avaliação do SIADAP1 das Unidades Orgânicas: Departamento de Obras,



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

Urbanismo e Meio Ambiente; Departamento de Administração Geral e Divisão de Educação Cultura e Desporto, em que foram atribuídas a todas as unidades orgânicas as avaliações: quantitativa de 3,800 e quantitativa de satisfatório.

Relativamente ao SIADP1 de 2013, despachos de aprovação das propostas, proferidos em 20/11/2012, sobre as fichas de avaliação do SIADAP1 das Unidades Orgânicas: Departamento de Obras, Urbanismo e Meio Ambiente; Departamento de Administração Geral e Divisão de Educação Cultura e Desporto.

Período destinado à intervenção do público

Apesar de esta reunião ser pública, não houve lugar ao período destinado às suas intervenções, por inexistência do público.

Encerramento da reunião: E não havendo mais nada a tratar eram quinze horas e trinta minutos quando o Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião, tendo antes sido deliberado por unanimidade aprovar a presente ata, em minuta, a qual depois de lida vai ser assinada pelo Presidente da Câmara Municipal e por mim, João Carlos Peralta Maurício, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, que como secretário, a redigi.