



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FOZ CÔA, REALIZADA A QUINZE DE MARÇO DE DOIS MIL E ONZE

Aos quinze dias do mês de Março do ano de dois mil e onze, nesta cidade de Vila Nova de Foz Côa, na sala de reuniões dos Paços do Concelho, pelas quinze horas, onde se encontravam presentes: Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Vice-Presidente da Câmara Municipal, Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida; Vereadores, reuniu este Órgão Autárquico.

Tendo-se verificado a existência de quórum, foi declarada aberta a reunião pelo Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal, tendo os trabalhos prosseguido pela seguinte forma:

Faltas à reunião: Faltaram à reunião os Senhores Eng. Gustavo de Sousa Duarte, Presidente da Câmara Municipal e Dr. Emílio António Pessoa Mesquita, Vereador, tendo-lhes sido justificadas as respectivas faltas.

Ofício n.º4/2011 datado de 16-02-2011, da **Freguesia de Cedovim**, com registo de entrada n.º 715 de 21-02-2011, a solicitar apoio financeiro no **montante de 861,25€**, (oitocentos e sessenta e um euros e vinte e cinco centimos), **para pagamento da despesas resultante do prolongamento de horário com as crianças do Jardim de Infância de Setembro, Outubro, Novembro e Dezembro 2010.**

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, conceder o apoio financeiro solicitado.

Ofício n.º5/2011 datado de 16-02-2011, da **Freguesia de Cedovim**, com registo de entrada n.º 716 de 21-02-2011, a solicitar apoio financeiro no montante de 967,25€, (novecentos e sessenta e sete euros e vinte e cinco centimos), **para pagamento da despesas resultante do prolongamento de horário com as crianças do Jardim de Infância de Janeiro, Fevereiro, Março e Abril 2011.**


1



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, conceder o apoio financeiro solicitado.

Ofício n.º 02/2011 de 16/02/2011, da Associação Cultural Recreativa de Assistência de Seixas, com registo de entrada n.º 739 de 22-02-2011, a solicitar o apoio financeiro no montante de 1.000,00 € (mil euros), **para fazer face a custos associados as reparação de electrodomésticos do Centro de dia.**

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, conceder o apoio financeiro solicitado.

Ofício s/n.º de 15/02/2011, do **Centro de Alcoólicos Recuperados da Guarda**, com registo de entrada n.º 845 de 03-03-2011, a enviar Plano de Actividades para 2011 e a solicitar apoio financeiro.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, conceder um apoio financeiro no montante de 250,00 € (duzentos e cinquenta euros).

Informação n.º 6/2011/DOUMA/AM, datada de 05-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“511/Requalificação do Espaço Público da Zona Histórica” – Lista de erros e omissões**, apresentadas pelos interessados: Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A.; Alberto Couto Alves, S.A.; Aurélio Martins Sobreiro & Filhos, S.A.; Oliveiras, S.A. e Equipav- Engenharia e Construção, S.A. – **Ratificação do despacho de aprovação.**

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com dois votos a favor dos Senhores: Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Vice Presidente da Câmara Municipal e Dr.ª Andreia Merícia Polido de Almeida, Vereadora e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, ratificar o despacho de aprovação proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

Informação n.º 7/2011/DOUMA/AM, datada de 05-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“511/Requalificação do Espaço Público da Zona Histórica” – Lista de erros e omissões 2**, apresentadas pelos interessados: Multinordeste – Multifunções em Construção e Engenharia, S.A. e António José Saraiva, S.A. – **Ratificação do despacho de aprovação.**



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com dois votos a favor dos Senhores: Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Vice Presidente da Câmara Municipal e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, ratificar o despacho de aprovação proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

Informação n.º 8/2011/DOUMA/AM, datada de 07-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“611/Valorização das Infra-estruturas do Parque de Santo António em Vila Nova de Foz Côa” – Lista de erros e omissões**, apresentadas pelos interessados: Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. – **Ratificação do despacho de aprovação.**

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com dois votos a favor dos Senhores: Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Vice Presidente da Câmara Municipal e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, ratificar o despacho de aprovação proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

Informação n.º 9/2011/DOUMA/AM, datada de 07-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“811/Requalificação Paisagística da Avenida Gago Coutinho e Sacadura Cabral em Vila Nova de Foz Côa” – Lista de erros e omissões**, apresentadas pelos interessados: Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. – **Ratificação do despacho de aprovação.**

A Câmara Municipal deliberou: Por maioria, com dois votos a favor dos Senhores: Dr. João Paulo Lucas Donas Botto Sousa, Vice Presidente da Câmara Municipal e Dr.^a Andreia Merícia Polido de Almeida e uma abstenção do Senhor Vereador Dr. Vítor José Freixinho Brilhante Sobral, ratificar o despacho de aprovação proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal.

Informação n.º 16/2011/STOP/FJ, datada de 02-03-2011, do Técnico Superior Eng.º Filipe Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Afonso Vaz, freguesia de Cedovim, com o artigo 929, em nome de Artur Liberato Paiva Boleo Tomé.



3





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, de três partes, na proporção de um terço cada, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Cedovim, com o artigo n.º 929 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa, sob o número 1194/20070523, localizado em Afonso Vaz, freguesia de Cedovim, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente Artur Liberato Paiva Boleo Tomé, desde que o acto ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 17/2011/STOP/FJ, datada de 02-03-2011, do Técnico Superior Eng.º Filipe Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, com o artigo 503, em nome de Artur Liberato Paiva Boleo Tomé.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, de três partes, na proporção de um terço cada, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Cedovim, com o artigo n.º 503 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa, sob o número 771/19990208, localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente Artur Liberato Paiva Boleo Tomé, desde que o acto ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 18/2011/STOP/FJ, datada de 02-03-2011, do Técnico Superior Eng.º Filipe Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, com o artigo 505, em nome de Artur Liberato Paiva Boleo Tomé.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, de três partes, na proporção de um terço cada, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Cedovim, com o artigo n.º 505 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa, sob o

4



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

número 6/19850211, localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente Artur Liberato Paiva Boleo Tomé, desde que o acto ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 19/2011/STOP/FJ, datada de 02-03-2011, do Técnico Superior Eng.º Filipe Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, com o artigo 5484, em nome de Artur Liberato Paiva Boleo Tomé.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, de três partes, na proporção de um terço cada, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Cedovim, com o artigo n.º 484 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa, sob o número 761/19981111, localizado em Calabra, freguesia de Cedovim, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente Artur Liberato Paiva Boleo Tomé, desde que o acto ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Informação n.º 20/2011/STOP/FJ, datada de 02-03-2011, do Técnico Superior Eng.º Filipe Jorge, sobre emissão de certidão de constituição de compropriedade do prédio rústico localizado em Barreiro, freguesia de Cedovim, com o artigo 1212, em nome de Artur Liberato Paiva Boleo Tomé.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade emitir parecer favorável sobre a constituição de compropriedade, de três partes, na proporção de um terço cada, do prédio rústico, inscrito na matriz predial da freguesia de Cedovim, com o artigo n.º 1212 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Foz Côa, sob o número 763/19981111, localizado em Barreiro, freguesia de Cedovim, concelho de Vila Nova de Foz Côa, pertencente Artur Liberato Paiva Boleo Tomé, desde que o acto ou negócio não resulte parcelamento físico em violação do regime legal dos loteamentos



MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

urbanos, conforme o disposto no n.º 2, do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 02 de Setembro, com a redacção dada pela Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto.

Auto de Vistoria de edifício em ruínas, efectuado na sequência da deliberação da reunião de Câmara Municipal de 18-01-2011 ao **edifício situado na Bulha**, freguesia e concelho de Vila Nova de Foz Côa, **pertencente a José Agripino Velho Tavares**, residente na Rua Dr. Júlio de Moura, n.º 23, Vila Nova de Foz Côa.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, aprovar as obras propostas pela comissão de vistoria, bem como conceder ao proprietário um prazo de um mês, contado a partida da notificação, para a execução daquelas obras.

Informação n.º 10/2011/DOUMA/AM, datada de 09-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“611/Valorização das Infra-estruturas do Parque de Santo António em Vila Nova de Foz Côa” – Prorrogação de prazo por indisponibilidade da plataforma electrónica – Ratificação do despacho de aprovação.**

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, aprovar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, que aprovou a prorrogação do prazo por indisponibilidade da plataforma electrónica.

Informação n.º 11/2011/DOUMA/AM, datada de 09-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“811/Requalificação Paisagística da Avenida Gago Coutinho e Sacadura Cabral em Vila Nova de Foz Côa” – Prorrogação de prazo por indisponibilidade da plataforma electrónica – Ratificação do despacho de aprovação.**

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, aprovar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, que aprovou a prorrogação do prazo por indisponibilidade da plataforma electrónica.

Informação n.º 12/2011/DOUMA/AM, datada de 09-03-2011, do Director de Departamento Eng.º Eduardo Morgado, sobre **“511/Requalificação do Espaço Público da Zona Histórica” – Prorrogação de prazo para apresentação de propostas - Ratificação do despacho de aprovação.**



6





MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FOZ CÔA

CÂMARA MUNICIPAL

Tel. 279 760 400 * Fax 279 760 438 / 9 * e-mail: correio@cm-fozcoa.pt * www.cm-fozcoa.pt * 5150-642 VILA NOVA DE FOZ CÔA * NIF PT 506 829 197

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, aprovar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara Municipal, que aprovou a prorrogação do prazo para apresentação de propostas.

Ofício s/n.º de 10-02-2011, do **Centro Social Paroquial de Sebadelhe**, com registo de entrada n.º 616 de 11-02-2011, a solicitar a isenção do pagamento de excesso de água consumida devido a uma avaria, acompanhada da **informação verbal**, averbada de parecer dos serviços técnicos sobre o assunto.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade, autorizar o pagamento da água pelo escalão mínimo.

O Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal propôs incluir na Ordem do Dia desta reunião o seguinte assunto:

Ofício s/n.º de 15-03-2011 do Perito da Lista Oficial, Eng.º Carlos Ferreira Pimentel, com registo de entrada n.º 980 de 15-03-2011, através do qual remete novas páginas 2 dos relatórios de avaliação dos **lotes nºs 15 e 26 do Loteamento da Cerca do Silvano em Vila Nova de Foz Côa.**, para substituição das anteriores, em virtude da identificação dos prédios se encontrar incorrecta.

A Câmara Municipal deliberou: Por unanimidade incluir este assunto na ordem do dia e igualmente por unanimidade aceitar as correcções aos lotes 15 e 26. Loteamento da Cerca do Silvano em Vila Nova de Foz Côa.

Encerramento da reunião: E não havendo mais nada a tratar eram quinze horas e trinta minutos quando o Vice Presidente da Câmara Municipal deu por encerrada a reunião, tendo antes sido deliberado por unanimidade aprovar a presente acta, em minuta, a qual depois de lida vai ser assinada pelo Vice Presidente da Câmara Municipal e por mim, João Carlos Peralta Maurício, Chefe da Divisão Administrativa, que como secretário, a redigi.